

NEUBAU VON 3 STADTHÄUSERN
Schmidgasse 4 - HAUS 1

HAUS 1
EG

| | |
|------------------------------------|----------------------------|
| EINGANG | 4,17 m ² |
| WOHNEN KOCHEN ESSEN | 29,17 m ² |
| GARDEROBE | 4,16 m ² |
| WC | 1,97 m ² |
| TREPPE | 1,34 m ² |
| TERRASSE 22,20m ² - 50% | 10,86 m ² |
| GESAMT EG | 51,67 m² |

| | |
|------------|---------------------|
| NUTZFLÄCHE | |
| TECHNIK NF | 7,75 m ² |
| MÜLL NF | 2,61 m ² |

OG

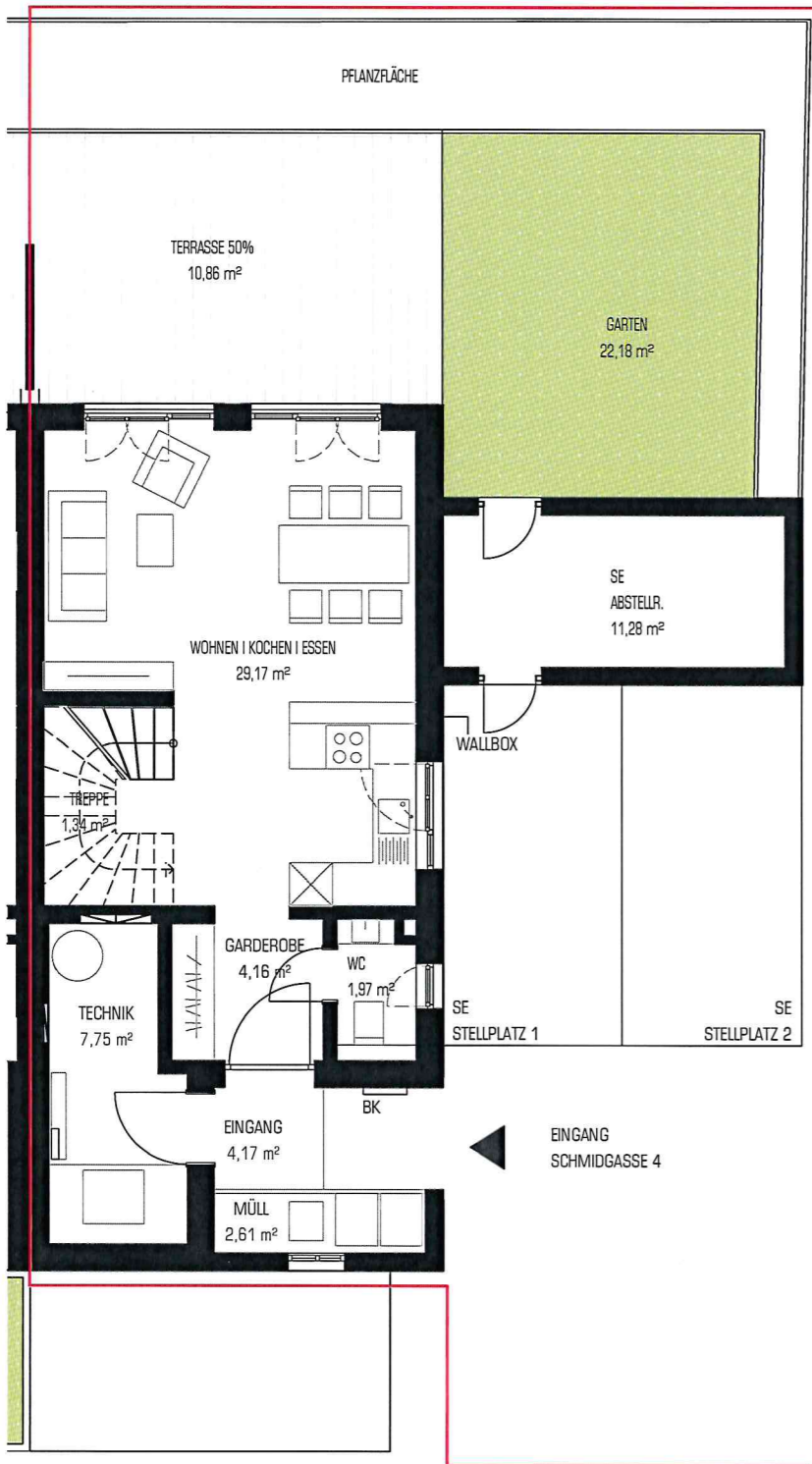
| | |
|---------------------|----------------------------|
| SCHLAFEN ANKLEIDE | 15,61 m ² |
| KIND 1 ARBEITEN | 13,29 m ² |
| BAD | 6,63 m ² |
| FLUR | 6,28 m ² |
| ABSTELLEN | 2,99 m ² |
| ABSTELLEN | 2,50 m ² |
| GESAMT OG | 47,30 m² |

DG

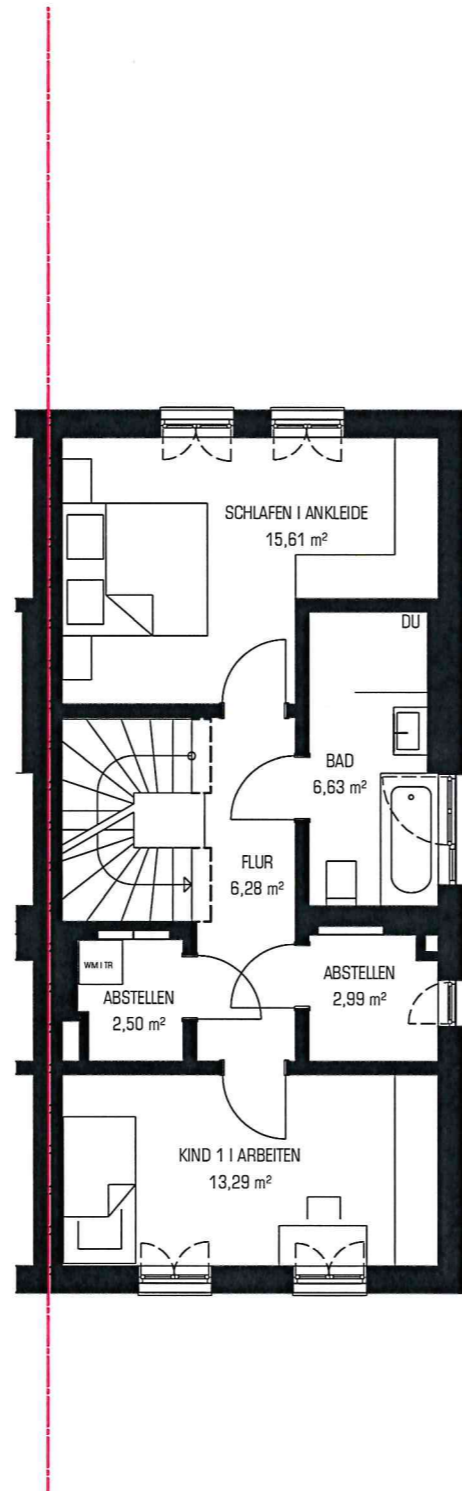
| | |
|-------------------|----------------------------|
| STUDIO | 18,81 m ² |
| KIND 2 ARBEITEN | 15,48 m ² |
| GALERIE | 7,02 m ² |
| GESAMT DG | 41,31 m² |

| | |
|-----------------------|----------------------|
| AUSSENANLAGEN | |
| GARTEN / PFLANZFLÄCHE | 22,18 m ² |
| ABSTELLRAUM NF | 11,28 m ² |
| STELLPLÄTZE | 2 STK. |

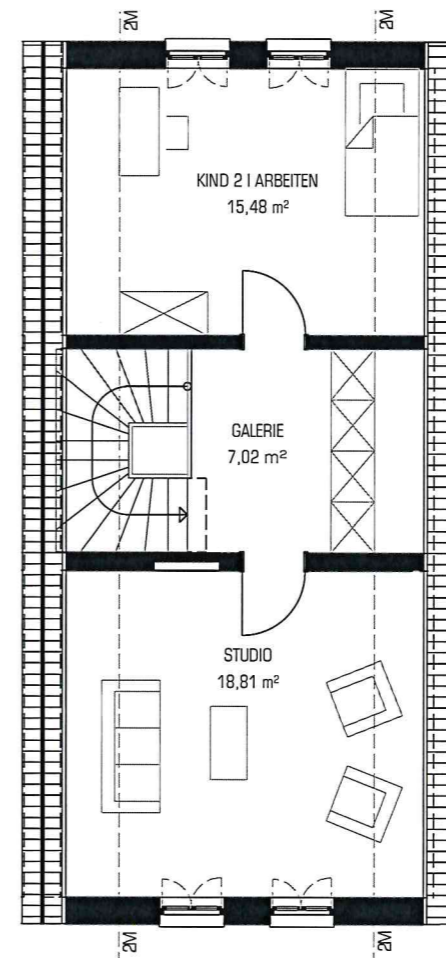
| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| GESAMT NUTZFLÄCHE | 21,64 m ² |
| GESAMT WOHN- UND NUTZFLÄCHE | 161,92 m ² |
| GESAMTWOHNFLÄCHE | 140,28 m² |
| GRUNDSTÜCK | 148,60 m ² |



EG



1.OG



DG